

# Gebührenordnung

Gültig ab 01.07.2023

## - Leistungen nur für Mitglieder -

<b>Leistungen</b>	<b>Preise Nichtmitglieder</b>	<b>Preise Mitglieder</b>
<b><u>Schreibarbeiten:</u></b>		
Je Schreiben		40,00 €
<b><u>Schreiben überprüfen:</u></b>		
		15,00 €
<b><u>Mietvertrag ausfüllen:</u></b>		
Wohnraummietvertrag (handschriftlich)		45,00 €
Gewerberaummietvertrag (handschriftlich) (jeweils 2 Exemplare)		100,00 €
<b><u>Soziales Mietrecht:</u></b>		
Wirtschaftlichkeitsberechnung ab Zusatz-, und Umlagenberechnung ab (nach Aufwand)		200,00 € 86,40 €
<b><u>Betriebskostenabrechnung:</u></b>		
<b>a) Erstabrechnung</b>		
Grundgebühr pro Objekt	200,00 €	108,00 €
je Wohneinheit	40,00 €	27,60 €
je Garage / Stellplatz	12,00 €	7,00 €
<b>b) Folgeabrechnung</b>		
Nur Änderung der Zahlenwerte ohne Neu- Berechnung des Objektes (keine Grundgebühr)		
je Wohneinheit	40,00 €	27,60 €
je Garage / Stellplatz	12,00 €	7,00 €
<b>c) Sonderarbeiten</b>		
Heizkosten erfassen manuell	50,00 €	35,00 €
Heizkosten erfassen online	40,00 €	25,00 €
<b><u>Mieterhöhungsschreiben:</u></b>		
Jedes Erhöhungsschreiben		43,20 €
<b><u>Kündigungsschreiben:</u></b>		
Jedes Kündigungsschreiben pro Mietverhältnis		70,20 €
<b><u>Gerichtliches Mahnverfahren:</u></b>		
Ausstellung des Mahnbescheides		20,00 €
<b><u>Bonitätsermittlung für Mietinteressenten:</u></b>		
(Creditreform) pro Person		20,00 €
<b><u>Kopierkosten:</u></b>		
Pro Seite		0,25 €
<b><u>Sonderarbeiten, Leistungen mit überdurchschnittlichem Zeitaufwand, Datenermittlung jegl. Art:</u></b>		
		50,00 €
<b><u>Sortieren und Ordnen von Unterlagen</u> (bis 30 Min. Zeitaufwand)</b>		
		50,00 €

(Die Gebühren beinhalten die gesetzliche MwSt, z. Zt. 19 %)