

Gebührenordnung

Gültig ab 01.02.2026
- Leistungen nur für Mitglieder -

Leistungen	Preise Nichtmitglieder	Preise Mitglieder
<u>Schreibarbeiten:</u>		
Je Schreiben		42,50 €
<u>Schreiben überprüfen:</u>		
		16,00 €
<u>Mietvertrag ausfüllen:</u>		
Wohnraummietvertrag (handschriftlich 2 Exemplare)		48,00 €
Gewerberaummietvertrag (handschriftlich 2 Exemplare)		106,00 €
<u>Soziales Mietrecht:</u>		
Wirtschaftlichkeitsberechnung ab		212,00 €
Zusatz-, und Umlagenberechnung ab (nach Aufwand)		92,00 €
<u>Betriebskostenabrechnung:</u>		
a) Erstabrechnung		
Grundgebühr pro Objekt	225,00 €	125,00 €
je Wohneinheit	45,00 €	35,00 €
je Garage / Stellplatz	13,00 €	7,50 €
b) Folgeabrechnung		
Nur Änderung der Zahlenwerte ohne Neu- Berechnung des Objektes (keine Grundgebühr)		
je Wohneinheit	45,00 €	35,00 €
je Garage / Stellplatz	13,00 €	7,50 €
c) Sonderarbeiten		
Heizkosten erfassen manuell	50,00 €	38,00 €
Heizkosten erfassen online	40,00 €	27,00 €
<u>Mieterhöhungsschreiben:</u>		
Jedes Erhöhungsschreiben		46,00 €
Modernisierungsmieterhöhung		
jedes Schreiben		100,00 €
<u>Kündigungsschreiben:</u>		
Jedes Kündigungsschreiben pro Mietverhältnis		75,00 €
<u>Gerichtliches Mahnverfahren:</u>		
Ausstellung des Mahnbescheides		20,00 €
<u>Bonitätsermittlung für Mietinteressenten:</u>		
(Creditreform) pro Person		25,00 €
<u>Kopierkosten:</u>		
Pro Seite		0,25 €
<u>Sonderarbeiten, Leistungen mit überdurchschnittlichem Zeitaufwand, Datenermittlung jegl. Art:</u>		
		50,00 €
<u>Sortieren und Ordnen von Unterlagen</u> (bis 30 Min. Zeitaufwand)		
		50,00 €
<u>Raummiete</u>	70,00 €	50,00 €

(Die Gebühren beinhalten die gesetzliche MwSt, z. Zt. 19 %)